



AMTSBLATT

der Stadt Emsdetten

Nr. 28

Jahrgang 2023

Erscheinungstag: 06.12.2023

Inhalt

Seite

1. Bekanntmachung:	Sitzung des Rates am Donnerstag, den 14.12.2023 um 17:00 Uhr Rathaus, Ratssaal	168 - 170
2. Bekanntmachung:	Bebauungsplan Nr.121 „Hoflage Kamp“ Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs.1 Baugesetzbuch (BauGB)	171 - 172

Herausgeber: Stadt Emsdetten - Der Bürgermeister • Am Markt 1 • 48282 Emsdetten.

Das Amtsblatt wird im Schaukasten am Rathauseingang ausgehängt, liegt als Printversion im Rathaus an der Information aus und steht außerdem zum Download auf www.emsdetten.de/amsblatt bereit. Dort kann zudem der Amtsblatt-Newsletter kostenfrei abonniert werden, der automatisch per E-Mail informiert, sobald ein neues Amtsblatt der Stadt Emsdetten erschienen ist.

Auf der städtischen Website www.emsdetten.de befindet sich die Sammlung des Emsdettener Ortsrechts (Satzungen) unter www.emsdetten.de/rathaus-politik-buergerservice/oeffentliche-bekanntmachungen/satzungen-und-ortsrecht/; die Liste mit den Bebauungsplänen unter www.emsdetten.de/bauleitplanung.

B E K A N N T M A C H U N G

Sitzung des Rates

am Donnerstag, den 14.12.2023 um 17:00 Uhr

Rathaus, Ratssaal

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Verpflichtung und Einführung eines neuen Ratsmitgliedes
3. Niederschrift über die letzte Sitzung vom 28.09.2023
4. Anträge und Anfragen; Eingänge
5. Umbesetzung von Gremien
6. Bestellung einer Schriftführung für den Rat
7. Fortschreibung des Brandschutzbedarfsplans der Stadt Emsdetten
8. Öffentlich-rechtliche Vereinbarung mit der Stadt Rheine zur Sicherstellung der Wasserrettung bzw. -bergung durch die Freiwillige Feuerwehr Rheine
9. Jahresabschluss des Abwasserwerkes zum 31.12.2022
10. Finanzangelegenheiten
- 10.1 Feststellung des Jahresabschlusses 2022, Entlastung des Bürgermeisters
- 10.2 Beteiligungsbericht 2022
- 10.3 Änderung der Hundesteuersatzung
11. Stadtwerke Emsdetten GmbH
- 11.1 Erteilung einer Handlungsvollmacht gem. § 13 Nr. 3 des Gesellschaftsvertrages
- 11.2 Vertretung in der Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Emsdetten GmbH
12. Altersteilzeit bei der Stadt Emsdetten
13. Fortschreibung des Integrationskonzepts der Stadt Emsdetten
14. Beschluss des Feinkonzeptes im Rahmen des Landeswettbewerbs ways2work
15. Übernahme der Elektroladeinfrastruktur durch die Stadt Emsdetten
16. THG-Bilanz 2022 Konzern Stadt Emsdetten (Stadtverwaltung, Abwasserwerk, Stadtwerke & TKRZ)
17. Vertrag zur finanziellen Beteiligung von Kommunen an Windenergieanlagen
18. Änderung der Gebührenordnung für Parkscheinautomaten im Gebiet der Stadt Emsdetten
19. Neufassung der Beitrags- und Gebührensatzung der Stadt Emsdetten zur Entwässerungssatzung der Stadt Emsdetten und zur Satzung über die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen auf Grundlage der Gebührenkalkulation für das Jahr 2024
20. XII. Nachtrag zur Gebührensatzung vom 04.07.2012 zur Satzung über die Abfallentsorgung
21. XVII. Nachtrag zur Satzung der Stadt Emsdetten über die Straßenreinigung

- und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungs- und Gebührensatzung)**
22. Änderung der Anlage 1 zur Satzung der Stadt Emsdetten über die Erhebung von Gebühren für den Unterhaltsaufwand für Gewässer zweiter Ordnung - Gewässergebührensatzung (GGS)
23. Neugestaltung Stroetmanns Gelände - Beschluss über die Vorentwurfsplanung
24. Stroetmanns Fabrik e.V. – Verlängerung der temporären vertraglichen Regelung zum Umgang mit Defiziten/Überschüssen während der Bauphase
25. Umbau, Erweiterung sowie energetische Sanierung der Kardinal-von-Galen-Schule
- Vorstellung der Vorentwurfsplanung -
26. Beschluss über die Mitgliedschaft in der Energieland Kreis Steinfurt Bürgerenergiegenossenschaft eG
27. Bebauungspläne
- 27.1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6 "Lauge"
- Satzungsbeschluss
- 27.2 Außenbereichssatzung "Isendorf"
- Satzungsbeschluss
- 27.3 Bebauungsplan Nr. 37 "Josefskirche", 6. Änderung
- Satzungsbeschluss
- 27.4 Bebauungsplan Nr. 15 "Diemshoff", 11. Änderung
- Satzungsbeschluss
28. Allgemeine Stadtentwicklungsplanung
- 28.1 Umgestaltung Sandufer - Verkehrsuntersuchung zur Anbindung der Kirchstraße an die Wilhelmstraße
29. Beschluss des Wirtschaftswegekonzeptes
30. Öffentlicher Personennahverkehr (ÖPNV)
- 30.1 Bürgerbusverein Emsdetten Saerbeck e.V.: Beschaffung eines neuen Fahrzeugs
31. Schulangelegenheiten
- 31.1 Bildung der Grundschuleingangsklassen für das Schuljahr 2024/25
- 31.2 Antrag des Jugendrates vom 17.05.2023 "Bereitstellung von kostenlosen Menstruationsprodukten in analogen Spendern an den Toiletten der weiterführenden Schulen"
32. Antrag des Jugendrates vom 17.05.2023 "Anschaffung von iPads für alle Schüler*innen der weiterführenden Schulen in Emsdetten"
33. Antrag eines Bürgers auf Umbenennung der Wilhelmschule
34. Allgemeine Umweltangelegenheiten
- 34.1 Kommunaler Masterplan Klimaschutz Stadt Emsdetten
35. Förderprogramm proKLIMA - Änderung der Förderrichtlinie
36. Wirtschaftsplan des Abwasserwerkes der Stadt Emsdetten für das Jahr 2024
37. Wirtschaftsplan - Gebäudereinigung der Stadt Emsdetten für das Jahr 2024
38. Stellenplan
- 38.1 Stellenplan 2024
39. Etat / Budget
- 39.1 Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2024
40. Verschiedenes

II. Nichtöffentliche Sitzung

- 1. Grundstücksregelung im Bereich Silberweg**
- 2. Verschiedenes**

Zu einzelnen Punkten der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung kann die Öffentlichkeit ausgeschlossen werden.

gez. Oliver Kellner

(Oliver Kellner)

- Bürgermeister -

Bekanntmachung

Bebauungsplan Nr. 121 „Hoflage Kamp“

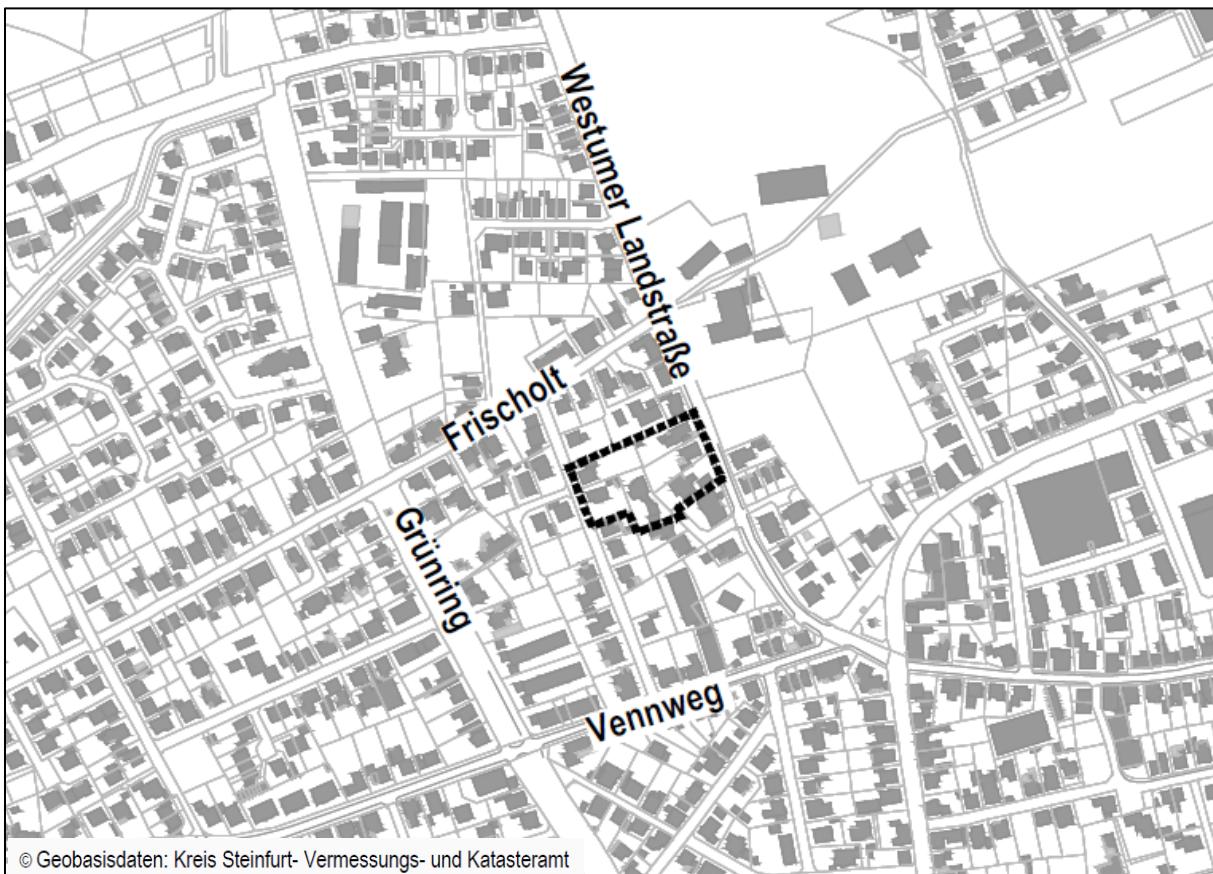
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Wohnen des Rates der Stadt Emsdetten hat in seiner Sitzung am 30. November 2023 folgenden Beschluss gefasst:

Die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 121 „Hoflage Kamp“ im beschleunigten Verfahren wird gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13a BauGB beschlossen.

Das Plangebiet befindet sich im nordwestlichen Bereich des Stadtgebietes von Emsdetten. Die Entfernung zur Innenstadt beträgt ca. 1,2 km Luftlinie. Der Geltungsbereich dieser Bebauungsplanänderung liegt innerhalb der Gemarkung Emsdetten und umfasst die Flurstücke 34, 95, 96, 160, 161 und 162 der Flur 56.

Die genaue Abgrenzung des Plangebietes ergibt sich aus der folgenden Abbildung. Der Geltungsbereich ist in dem folgenden Übersichtsplan durch eine breite, gerissene Linie dargestellt.



Durch die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 121 „Hoflage Kamp“ soll eine zielgerichtete Nachverdichtung unter Wahrung der städtebaulichen Ordnung ermöglicht werden.

Die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 121 „Hoflage Kamp“ wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert zur Erleichterung der baulichen Anpassung von Tierhaltungsanlagen an die Anforderungen des TierhaltungskennzeichnungsG vom 28.07.2023 (BGBl. I Nr.

221), durchgeführt. Nach § 13 a Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 und 3 Satz 1 BauGB kann unter anderem von einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB und von dem Umweltbericht nach § 2 a BauGB abgesehen werden. Für die Änderung dieses Bebauungsplanes wird keine Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 und kein Umweltbericht gem. § 2 a BauGB erstellt.

Gemäß § 2 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 15 der Hauptsatzung der Stadt Emsdetten vom 02. März 2006 in der Fassung der 7. Ergänzung vom 11. November 2020 wird hiermit der Aufstellungsbeschluss öffentlich bekannt gemacht.

Diese Bekanntmachung erscheint im Amtsblatt am **06. Dezember 2023** und ist einsehbar unter

www.emsdetten.de/amsblatt

Emsdetten, den 05. Dezember 2023

gez. Oliver Kellner
Bürgermeister