



# AMTSBLATT

## der Stadt Emsdetten

---

Nr. 13

Jahrgang 2025

Erscheinungstag: 14.05.2025

---

### Inhalt

### Seite

1. Bekanntmachung:	Sitzung des Rates am Donnerstag, den 15.05.2025 um 18:00 Uhr Rathaus, Ratssaal (Erweiterung Tagesordnung)	186 - 187
2. Bekanntmachung:	Preisblatt Wasser der Stadtwerke Emsdetten GmbH	188
3. Bekanntmachung:	Sondervereinbarung Wasser der Stadtwerke Emsdetten GmbH	189

Herausgeber: Stadt Emsdetten - Der Bürgermeister • Am Markt 1 • 48282 Emsdetten.

Das Amtsblatt wird im Schaukasten am Rathauseingang ausgehängt und steht außerdem zum Download auf [www.emsdetten.de/amtsblatt](http://www.emsdetten.de/amtsblatt) bereit. Dort kann zudem der Amtsblatt-Newsletter kostenfrei abonniert werden, der automatisch per E-Mail informiert, sobald ein neues Amtsblatt der Stadt Emsdetten erschienen ist.

Auf der städtischen Website [www.emsdetten.de](http://www.emsdetten.de) befindet sich die Sammlung des Emsdettener Ortsrechts (Satzungen) unter [www.emsdetten.de/rathaus-politik-buergerservice/oeffentliche-bekanntmachungen/satzungen-und-ortsrecht/](http://www.emsdetten.de/rathaus-politik-buergerservice/oeffentliche-bekanntmachungen/satzungen-und-ortsrecht/); die Liste mit den Bebauungsplänen unter [www.emsdetten.de/bauleitplanung](http://www.emsdetten.de/bauleitplanung).

**B E K A N N T M A C H U N G**

Sitzung des Rates

am Donnerstag, den 15.05.2025 um 18:00 Uhr

Rathaus, Ratssaal

Tagesordnung:

**I. Öffentliche Sitzung**

1. **Einwohnerfragestunde**
2. **Niederschrift über die letzte Sitzung vom 24.02.2025**
3. **Anträge und Anfragen; Eingänge**
4. **Umbesetzung von Gremien**
5. **Antrag der Fraktion DIE GRÜNEN auf Durchführung eines Ratsbürgerentscheids zum Thema Fahrradfahren in der Innenstadt**
6. **Antrag zur Schaffung einer ehrenamtlichen Nachtbürgermeisterin bzw. eines ehrenamtlichen Nachtbürgermeisters für Emsdetten**
7. **Finanzangelegenheiten**  
7.1 **Antrag Die Linke: Antrag zur Einführung eines Bürger\*innenhaushalts in Emsdetten**
8. **Allgemeine Stadtentwicklungsplanung**  
8.1 **Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 29.01.2025 zur Fortschreibung des Einzelhandels- und Zentrenkonzepts**
9. **Kostenfreies Parken an den Adventssamstagen für PKW in der Emsdettener Innenstadt**
10. **Bebauungspläne**  
10.1 **Entwicklungsgebiet Vennweg Süd**  
- **Grundsatzbeschluss / Beschluss eines städtebaulichen Konzeptes**
11. **Fahrplan Klimaneutraler Gebäudebetrieb**
12. **Sachstand zum Projekt „Energieautarke und treibhausgasneutrale Kläranlage Emsdetten-Austum“; Absage zur Förderantragstellung und alternative Förderwege**
13. **Entscheidung über Wohnungsbauaktivitäten der Stadt Emsdetten**
14. **Einführung einer Bezahlkarte für Geflüchtete in NRW**  
hier: **Antrag der Emsdettener Bleiberechtsinitiative auf Nutzung der sogenannten Opting-Out Möglichkeit für Emsdetten**

15. **Zahlung eines Zuschusses an SV Borussia Emsdetten 1930 e.V. für die Übernahme der Bewirtschaftung des Walter-Steinkühler-Stadions**
16. **Freigabe der Fußgängerzone für den Radverkehr**
17. **Ausbau Alter Kirchweg - Bürgerantrag auf Unterlassung des Ausbaus**
18. **Anbindung der Kirchstraße an die Wilhelmstraße – Entwurfsplanung**
19. **Entwurf Umgestaltung Sandufer**
20. **Fahrradstraße Grünring, Westring und Droste-Hülshoff-Allee – Entwurfsplanung**
21. **Entwurf Spiel- und Sitzroute - Grünes Band**  
21.1 **Entwurf Spiel- und Sitzroute - Grünes Band**
22. **Nicht Beanstandung der Fortschreibung des Wasserversorgungskonzeptes**
23. **Verschiedenes**

## **II. Nichtöffentliche Sitzung**

1. **Grundstückstauschregelungen**
2. **Ankauf eines Grundstückes im westlichen Stadtgebiet**
3. **Ausübung eines Vorkaufsrechtes**
4. **Verschiedenes**

Zu einzelnen Punkten der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung kann die Öffentlichkeit ausgeschlossen werden.

gez. Oliver Kellner  
- Bürgermeister -

## Natürlich, frisch und klar

### Trinkwasser

Schon seit den 30er Jahren des 20. Jahrhunderts gewinnen wir das Trinkwasser für unsere Kunden aus der Ur-Emsrinne. Es hat eine hervorragende, natürliche Qualität und muss nicht einmal chemisch behandelt werden.



### Preisblatt Wasser

Gültig für die Stadt Emsdetten, Stadt Horstmar, Gemeinde Metelen, Gemeinde Saerbeck, Gemeinde Schöppingen

Gültig ab: 01.07.2025

		Netto	Brutto
<b>Arbeitspreis / m<sup>3</sup></b>		1,45 €	<b>1,55 €</b>
<b>Grundpreis / Monat</b>			
<b>Wasserzähler</b>			
<b>bis 5 m<sup>3</sup>/h Qn 2,5</b>		12,28 €	<b>13,14 €</b>
<b>bis 10 m<sup>3</sup>/h Qn 6</b>		45,12 €	<b>48,28 €</b>
<b>bis 20 m<sup>3</sup>/h Qn 10</b>		55,41 €	<b>59,29 €</b>
<b>bis 100 mm Qn 60</b>		150,73 €	<b>161,28 €</b>
<b>über 100 mm Qn 60</b>		210,93 €	<b>225,70 €</b>
<b>Wohnungswasserzähler</b>			
<b>bis 5 m<sup>3</sup>/h Qn 2,5</b>		7,51 €	<b>8,04 €</b>
<b>Verbundzähler mit Nennweite</b>			
<b>bis 100 mm Qn 60</b>		270,74 €	<b>289,69 €</b>
<b>über 100 mm Qn 60</b>		407,18 €	<b>435,68 €</b>

1. Allgemeine Tarifpreise für die Vollversorgung: Die Stadtwerke Emsdetten GmbH bietet Wasser zu den Bestimmungen der „Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Wasser“ (AVBWasserV) vom 20. Juni 1980 und den „Ergänzenden Bedingungen“ der Stadtwerke zu dieser Verordnung aus ihrem Versorgungsnetz Wasser zu den oben genannten Tarifpreisen an.

2. Das zu zahlende Entgelt setzt sich aus

einem Arbeits- und einem Grundpreis zusammen. Der Grundpreis richtet sich nach der Größe des jeweiligen Wasserzählers und der Nennbelastung (siehe Tabelle). 3. Sonderverträge: Kunden, deren Jahresabnahme 30.000 m<sup>3</sup> je Verbrauchsstelle überschreitet, können nach Sonderverträgen beliefert werden. Werden bei Kunden Sonderverträge für die Reserve- oder Zusatzwasserversorgung abgeschlossen, so werden neben den

berechneten Preisen in der Preistabelle monatliche Bereitstellungspreise vereinbart bereitzustellender Leistung erhoben: 8,54 € brutto (7,98 € netto) pro m<sup>3</sup>. 4. Sonderzähler: nach Vereinbarung 5. Umsatzsteuer/Mehrwertsteuer und Preise: Die genannten Endpreise enthalten die zurzeit gültige Mehrwertsteuer in Höhe von 7 %. Ändert sich der Mehrwertsteuersatz, so ändert sich der Endpreis entsprechend.

Die angegebenen Endpreise sind gerundet und erscheinen nicht auf der Rechnung.

6. Für Kunden, die einen Teil ihres häuslichen Bedarfs durch Regenwasser oder Eigenförderung decken, gibt es eine Sondervereinbarung. Kontaktieren Sie hierzu bitte unser ServiceCenter oder informieren Sie sich unter [www.stadtwerke-emsdetten.de](http://www.stadtwerke-emsdetten.de).

## Natürlich, frisch und klar

### Trinkwasser

Schon seit den 30er Jahren des 20. Jahrhunderts gewinnen wir das Trinkwasser für unsere Kunden aus der Ur-Emsrinne. Es hat eine hervorragende, natürliche Qualität und muss nicht einmal chemisch behandelt werden.

#### Tarifvarianten

Die **Variante 1** gilt für Kunden, die einen Teil ihres häuslichen Bedarfs durch Regenwasser decken. Die **Variante 2** gilt für Kunden, die einen Teil ihres häuslichen Bedarfs durch Regenwasser und/oder Eigenförderung decken.



### Sondervereinbarung Wasser

Gültig für die Stadt Emsdetten, Stadt Horstmar, Gemeinde Metelen, Gemeinde Saerbeck, Gemeinde Schöppingen

Gültig ab: 01.07.2025

		<b>Variante 1</b>		<b>Variante 2</b>	
		Netto	Brutto	Netto	Brutto
<b>Arbeitspreis / m³</b>		1,45 €	<b>1,55 €</b>	1,45 €	<b>1,55 €</b>
<b>Bereitstellungspreis / Monat</b>					
bis	<b>5 m³/h</b>	1,74 €	<b>1,86 €</b>		
über	<b>5 m³/h</b>	7,21 €*	<b>7,71 €*</b>		
<b>Grundpreis / Monat</b>					
Wasserzähler					
bis	<b>5 m³/h Qn 2,5</b>	12,28 €	<b>13,14 €</b>	16,43 €	<b>17,58 €</b>
bis	<b>10 m³/h Qn 6</b>	45,12 €	<b>48,28 €</b>	60,08 €	<b>64,29 €</b>
bis	<b>20 m³/h Qn 10</b>	55,41 €	<b>59,29 €</b>	73,83 €	<b>79,00 €</b>
bis	<b>100 mm Qn 60</b>	150,73 €	<b>161,28 €</b>	200,92 €	<b>214,98 €</b>
über	<b>100 mm Qn 60</b>	210,93 €	<b>225,70 €</b>	292,77 €	<b>313,26 €</b>
Verbundzähler mit Nennweite					
bis	<b>100 mm Qn 60</b>	270,74 €	<b>289,69 €</b>	360,45 €	<b>385,68 €</b>
über	<b>100 mm Qn 60</b>	407,18 €	<b>435,68 €</b>	542,01 €	<b>579,95 €</b>

\* Preis je m³ Nennbelastung

1. Allgemeine Tarifpreise für die Vollversorgung: Die Stadtwerke Emsdetten GmbH bietet Wasser zu den Bestimmungen der „Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Wasser“ (AVBWasserV) vom 20. Juni 1980 und den „Ergänzenden Bedingungen“ der Stadtwerke zu dieser Verordnung aus ihrem Versorgungsnetz Wasser

zu den oben genannten Tarifpreisen an. 2. Das zu zahlende Entgelt setzt sich aus einem Arbeits- und einem Grundpreis zusammen. Der Grundpreis richtet sich nach der Größe des jeweiligen Wasserzählers und der Nennbelastung (siehe Tabelle).

3. Sonderverträge: Kunden, deren Jahressabnahme 30.000 m³ je Verbrauchs-

stelle überschreitet, können nach Sonderverträgen belieft werden. Werden bei Kunden Sonderverträge für die Regeln vereinbart, so werden neben den berechneten Preisen in der Preistabelle monatliche Bereitstellungspreise vereinbart bereitzustellender Leistung erhöht: 8,54 € brutto (7,98 € netto) pro m³.

4. Sonderzähler: nach Vereinbarung 5. Umsatzsteuer/Mehrwertsteuer und Preise: Die genannten Endpreise enthalten die zurzeit gültige Mehrwertsteuer in Höhe von 7 %. Ändert sich der Mehrwertsteuersatz, so ändert sich der Endpreis entsprechend. Die angegebenen Endpreise sind gerundet und erscheinen nicht auf der Rechnung.